

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СЕМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16.01.2025 года № 168**  
с.Семейка

**Об утверждении прогнозного  
плана (программы) приватизации  
муниципального имущества  
Семейского сельского поселения  
Подгоренского муниципального  
района Воронежской области  
на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, утвержденного решением Совета народных депутатов Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 11.08.2017 г. № 15 (с изменениями), Уставом Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области на 2025 год.

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в Вестнике муниципальных правовых актов Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» <https://semejskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Глава Семейского  
сельского поселения



Ю.А.Шубин

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
СЕМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД

1. Основные цели и задачи приватизации муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области  
в 2025 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области на 2025 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Совета народных депутатов Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 11.08.2017 г. № 15 (с изменениями) «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области».

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального



района Воронежской области, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Семейского сельского поселения и обеспечение плановости процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности Семейского сельского поселения в результате приватизации не используемых для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Семейского сельского поселения объектов;

- сокращение расходов бюджета Семейского сельского поселения на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет Семейского сельского поселения,

- привлечение дополнительных неналоговых доходов в бюджет Семейского сельского поселения,

- привлечение инвестиций.

Согласно прогнозному плану (программе) приватизации в 2025 году предполагается продать 1 (один) объект муниципального имущества:

- 1 (один) объект движимого имущества.

Реализация указанных целей и задач будет достигаться за счет принятия администрацией Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизации на основании проведения инвентаризации и независимой оценки имущества, соотношения предлагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него.

Приватизация муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

## 2. Объекты муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году

Перечень объектов муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, сформирован с учетом требований Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приватизации подлежат объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

Для продажи предлагается 1 (один) объект муниципального имущества:

- 1 (один) объект движимого имущества.

Исходя из прогноза плана социально-экономического развития Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества, ожидается получение в бюджет Семейского сельского поселения неналоговых доходов от приватизации муниципального имущества, включенного в настоящую программу, в размере 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Затраты на подготовку объектов к продаже (независимая оценка рыночной стоимости приватизируемого имущества, аукционная процедура) составят 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек.

3. Перечень объектов муниципального имущества,  
подлежащих приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Характеристика объекта
1	Легковой автомобиль LADA GRANTA	2014	цвет кузова – черный, государственный номер – С255ХС36RUS, мощность двигателя – кВт / л.с. – 60/81,6

3. Порядок определения цены  
подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и утверждается распоряжением администрации Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

От имени собственника имущества - муниципального образования - Семейское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области - продавцом муниципального имущества выступает администрация Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области. Продавец вправе привлекать в процессе приватизации муниципального имущества экспертов, а также специализированные аудиторские, оценочные и иные организации.

4. Об отчете о результатах приватизации  
муниципального имущества Семейского сельского поселения  
за отчетный год

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области за отчетный год представляется администрацией Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района в Совет народных депутатов Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области до 1 марта года, следующего за отчетным.

Информация о результатах приватизации муниципального имущества Семейского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области за отчетный год представляется администрацией поселения в уполномоченный государственный орган исполнительной власти Воронежской области в сроки, установленные этим органом.