**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о необходимости оформления прав на земельные участки, границы которых не внесены в государственный кадастр недвижимости**

Уважаемые жители Семейского сельского поселения!

Если вы владеете земельным участком или объектом недвижимого имущества, расположенном на земельном участке, но по каким-то причинам не зарегистрировали права на землю в Росреестре, и его границы не внесены в государственный кадастр недвижимости, необходимо оформить свои права на земельный участок в соответствии с требованиями действующего законодательства.

            Администрация Семейского сельского поселения рекомендует гражданам провести межевание своих земельных участков. Межевой план необходим для уточнения границ земельного участка.

            Единожды осуществив процедуру межевания, вы раз и навсегда избавите себя от возникновения возможных земельных споров и необходимости защиты своих имущественных прав в судебном порядке, предусмотрите риск несоответствия заявленной площади участка фактической, не допустите самовольного захвата части вашей территории соседями. А также защитите права своих близких при дарении участка или передаче по наследству.

            Обращаем отдельное внимание на то, что незнание местоположения границ своего земельного участка приводит к административным штрафам за самовольное занятие чужого земельного участка.

По возникши вопросам обращайтесь

в администрацию Семейского сельского

поселения.

Тел.: 8(47394) 57-1-34